

**ПРОТОКОЛ № 21**  
**засідання громадської комісії з житлових**  
**питань при виконавчому комітеті міської ради**

**30 березня 2026 року**

**м. Вінниця**

|                          |                  |   |
|--------------------------|------------------|---|
| Голова комісії           | Фурман Р.С.      | – Заступник міського голови   |
| Заступник голови комісії | Ситник О.В.      | – В.о. директора департаменту житлового господарства  |
| Секретар комісії         | Мазур Л.Д.       | – Головний спеціаліст відділу з обліку та розподілу житла департаменту житлового господарства міської ради  |
| Члени комісії:           |                  |   |
|                          | Грушко С.Ю.      | – Начальник відділу з обліку та розподілу житла департаменту житлового господарства міської ради  |
|                          | Кріпак О. М.     | – Начальник відділу житлово-комунальних питань, транспорту, зв'язку департаменту правової політики та якості  |
|                          | Кириленко М.М.   | – Перший заступник директора департаменту правової політики та якості міської ради  |
|                          | Мартьянов М.П.   | – Директор департаменту економіки і інвестицій міської ради   |
|                          | Очеретна А.В.    | – Заступник начальника відділу реалізації муніципальних програм підтримки ветеранів та їх сімей департаменту соціальної політики міської ради               |
|                          | Стефанкова С.В.  | – Заступник директора департаменту охорони здоров'я міської ради  |
|                          | Іващук А.Я.      | – Начальник відділу оперативного реагування «Цілодобова варта», депутат Вінницької міської ради   |
|                          | Щербань Ю.О.     | – Голова громадської організації «Ведені серцем» (за згодою)  |
|                          | Сільницький О.М. | – Заступник голови обласної організації профспілки працівників житлово-комунального господарства, місцевого побутового обслуговування населення (за згодою) |
|                          | Нагірняк Д.Б.    | – Начальник Комунального підприємства «Вінницьке міське бюро технічної інвентаризації» (за згодою)  |
|                          | Перебетюк А.М.   | – Голова спілки учасників бойових дій в Афганістані (за згодою)   |
|                          | Смішний Р.В.     | – Голова Всеукраїнської Спілки учасників АТО «Побратими України» у Вінницькій області (за згодою)   |

## Порядок денний:

1. Розгляд заяв громадян, які надійшли до виконавчого комітету міської ради. Із заявами щодо поліпшення житлових умов до виконавчого комітету міської ради звернулися громадяни:

1. ОСОБА\_1;
2. ОСОБА\_2;
3. ОСОБА\_3;
4. ОСОБА\_4;
5. ОСОБА\_5;
6. ОСОБА\_6;
7. ОСОБА\_7;
8. ОСОБА\_8;
9. ОСОБА\_9;
10. ОСОБА\_10;
11. ОСОБА\_11;
12. ОСОБА\_12;
13. ОСОБА\_13;
14. ОСОБА\_14;
15. ОСОБА\_15;
16. ОСОБА\_16;
17. ОСОБА\_17;
18. ОСОБА\_18;
19. ОСОБА\_19;
20. ОСОБА\_20;
21. ОСОБА\_21;
22. ОСОБА\_22;
23. ОСОБА\_23;
24. ОСОБА\_24;
25. ОСОБА\_25;
26. ОСОБА\_26;
27. ОСОБА\_27;
28. ОСОБА\_28.

*Комісія, розглянувши заяви і подані документи, на підставі ст.ст. 34, 45, 46 Житлового Кодексу України, абзацу 1, ч. 3 ст. 8 Закону України «Про добровільне об'єднання територіальних громад», пунктів 13, 15, 18, 44, 46 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР та Української республіканської ради професійних спілок від 11.12.1984 року №470, рішення виконавчого комітету Вінницької міської ради №3067 від 19.12.2024 року, пропонує виконавчому комітету міської ради взяти громадян на квартирний облік за місцем проживання:*

| № № п/п | Прізвище, ім'я, по батькові, рік народження заявника | Склад сім'ї | Місце роботи, посада, стаж роботи | З якого часу проживає та зареєстрований в місті | Адреса, характеристика житлової площі, її відомча належність  | Підстава для взяття на облік                           | Підстава для надання пільг           | Дата подання заяви | Примітка                                  |
|---------|--|-------------|-----------------------------------|---|---|--|--------------------------------------|--------------------|---|
| 1.      | ОСОБА_1,<br>ОСОБА_29,<br>ОСОБА_30                    | 3           | непрацюючий, особа з інвалідністю | 2009 р.   | АДРЕСА_1,<br>Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 2, житлова площа: 29.6 кв.м., кількість зареєстрованих: 5 | забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень | особи з інвалідністю внаслідок війни | 20.03.2026         | Має право на позачергове отримання житла  |
| 2.      | ОСОБА_2  | 1           | непрацюючий, особа з інвалідністю | 2019 р.   | АДРЕСА_2,<br>гуртожиток, відомчий житловий фонд, кількість зареєстрованих: 1  | проживання в гуртожитках                               | особи з інвалідністю внаслідок війни | 20.03.2026         | Має право на позачергове отримання житла  |
| 3.      | ОСОБА_3,<br>ОСОБА_31,<br>ОСОБА_32                    | 3           | військовослужбовець               | 2026 р.   | АДРЕСА_3,<br>Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 1, житлова площа: 13.2 кв.м., кількість зареєстрованих: 5 | забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень | учасники бойових дій                 | 20.03.2026         | Має право на першочергове отримання житла |
| 4.      | ОСОБА_4  | 1           | військовослужбовець               | 2026 р.   | АДРЕСА_4,<br>гуртожиток, відомчий житловий фонд, кількість зареєстрованих: 1  | проживання в гуртожитках                               | учасники бойових дій                 | 23.03.2026         | Має право на першочергове отримання житла |
| 5.      | ОСОБА_5  | 1           | військовослужбовець               | 2004 р.   | АДРЕСА_5,<br>гуртожиток, відомчий житловий фонд, кількість зареєстрованих: 1  | проживання в гуртожитках                               | учасники бойових дій                 | 23.03.2026         | Має право на першочергове отримання житла |
| 6.      | ОСОБА_6,<br>ОСОБА_33                                 | 2           | непрацюючий, звільнений з в/с     | 2001 р.   | АДРЕСА_6,<br>Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 2, житлова площа: 29 кв.м., кількість зареєстрованих: 2   | забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень | учасники бойових дій                 | 23.03.2026         | Має право на першочергове отримання житла |

|     |   |   |                                   |         |  |  |  |            |   |
|-----|---|---|-----------------------------------|---------|--|--|--|------------|---|
|     |   |   |                                   |         | zareєстрованих : 5   |  |  |            |   |
| 7.  | ОСОБА_7   | 1 | непрацюючий, особа з інвалідністю | 2025 р. | Реєстрація: АДРЕСА_7;<br>Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_8                                   | внутрішня переміщена особа                             | особи з інвалідністю внаслідок війни (ВПО) | 24.03.2026 | Має право на позачергове отримання житла  |
| 8.  | ОСОБА_8   | 1 | непрацюючий, особа з інвалідністю | 2026 р. | Реєстрація: АДРЕСА_9;<br>Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_10                                  | внутрішня переміщена особа                             | особи з інвалідністю внаслідок війни (ВПО) | 24.03.2026 | Має право на позачергове отримання житла  |
| 9.  | ОСОБА_9   | 1 | непрацюючий, особа з інвалідністю | 2026 р. | Реєстрація: АДРЕСА_11<br>Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_12                                  | внутрішня переміщена особа                             | особи з інвалідністю внаслідок війни (ВПО) | 24.03.2026 | Має право на позачергове отримання житла  |
| 10. | ОСОБА_10  | 1 | непрацюючий, особа з інвалідністю | 2026 р. | Реєстрація: АДРЕСА_13;<br>Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_14                                 | внутрішня переміщена особа                             | особи з інвалідністю внаслідок війни (ВПО) | 24.03.2026 | Має право на позачергове отримання житла  |
| 11. | ОСОБА_11,<br>ОСОБА_34,<br>ОСОБА_35,<br>ОСОБА_36 | 4 | військовослужбовець               | 2025 р. | Реєстрація: АДРЕСА_15;<br>Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_16                                 | внутрішня переміщена особа                             | учасники бойових дій (ВПО)                 | 24.03.2026 | Має право на першочергове отримання житла |
| 12. | ОСОБА_12,<br>ОСОБА_37,<br>ОСОБА_38              | 3 | військовослужбовець               | 2023 р. | Реєстрація: АДРЕСА_17;<br>Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_18                                 | внутрішня переміщена особа                             | учасники бойових дій (ВПО)                 | 24.03.2026 | Має право на першочергове отримання житла |
| 13. | ОСОБА_13  | 1 | непрацюючий, особа з інвалідністю | 2024 р. | Реєстрація: АДРЕСА_19;<br>Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_20                                 | внутрішня переміщена особа                             | особи з інвалідністю внаслідок війни (ВПО) | 25.03.2026 | Має право на позачергове отримання житла  |
| 14. | ОСОБА_14,<br>ОСОБА_39,<br>ОСОБА_40              | 3 | непрацюючий, особа з інвалідністю | 2026 р. | АДРЕСА_21,<br>Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 1, житлова площа: 16.7 кв.м., кількість | забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень | особи з інвалідністю внаслідок війни       | 25.03.2026 | Має право на позачергове отримання житла  |

|     |                                    |   |                                   |         |  |   |                                      |            |   |
|-----|------------------------------------|---|-----------------------------------|---------|--|---|--------------------------------------|------------|---|
|     |                                    |   |                                   |         | zareєстрованих : 3   |   |                                      |            |   |
| 15. | ОСОБА_15,<br>ОСОБА_41,<br>ОСОБА_42 | 3 | військовослужбовець               | 2025 р. | АДРЕСА_22, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 2, житлова площа: 31.8 кв.м., кількість зареєстрованих : 5 | забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень  | учасники бойових дій                 | 25.03.2026 | Має право на першочергове отримання житла |
| 16. | ОСОБА_16,<br>ОСОБА_43,<br>ОСОБА_44 | 3 | військовослужбовець               | 2026 р. | АДРЕСА_23, гуртожиток, відомчий житловий фонд, кількість зареєстрованих : 3  | проживання в гуртожитках  | учасники бойових дій                 | 25.03.2026 | Має право на першочергове отримання житла |
| 17. | ОСОБА_17,<br>ОСОБА_45,<br>ОСОБА_46 | 3 | військовослужбовець               | 2026 р. | АДРЕСА_24, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 3, житлова площа: 42.6 кв.м., кількість зареєстрованих : 8 | забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень  | учасники бойових дій                 | 25.03.2026 | Має право на першочергове отримання житла |
| 18. | ОСОБА_18                           | 1 | непрацюючий, особа з інвалідністю | 2018 р. | АДРЕСА_25, гуртожиток, відомчий житловий фонд, кількість зареєстрованих : 1  | проживання в гуртожитках  | особи з інвалідністю внаслідок війни | 26.03.2026 | Має право на позачергове отримання житла  |
| 19. | ОСОБА_19                           | 1 | військовослужбовець               | 2005 р. | АДРЕСА_26, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 2, житлова площа: 29.8 кв.м., кількість зареєстрованих : 6 | забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень  | особи з інвалідністю внаслідок війни | 26.03.2026 | Має право на позачергове отримання житла  |
| 20. | ОСОБА_20                           | 1 | військовослужбовець               | 2024 р. | АДРЕСА_27, Ізольована, кількість зареєстрованих : 2  | проживання в одній кімнаті по дві і більше сім'ї, або осіб різної статі старших за 9 років, крім подружжя | особи з інвалідністю внаслідок війни | 26.03.2026 | Має право на позачергове отримання житла  |

|     |   |   |   |         |  |   |  |                |   |
|-----|---|---|---|---------|--|---|--|----------------|---|
| 21. | ОСОБА_21,<br>ОСОБА_47                           | 2 | УСТАНОВА_1                                      | 2023 р. | Реєстрація:<br>АДРЕСА_28;<br>Фактичне<br>місце<br>проживання /<br>перебування:<br>АДРЕСА_29  | внутріш<br>ньо<br>переміщ<br>ена<br>особа                                     | сім'ї<br>загиблих(<br>померлих)<br>ветеранів<br>війни,<br>Захисника<br>та<br>Захисниці<br>України<br>(ВПО) | 26.03<br>.2026 | Має право<br>на<br>позачергове<br>отримання<br>житла      |
| 22. | ОСОБА_22,<br>ОСОБА_48,<br>ОСОБА_49,<br>ОСОБА_50 | 4 | непрацюю<br>чий                                 | 2025 р. | Реєстрація:<br>АДРЕСА_30;<br>Фактичне<br>місце<br>проживання /<br>перебування:<br>АДРЕСА_31  | внутріш<br>ньо<br>переміщ<br>ена<br>особа                                     | учасники<br>бойових<br>дій (ВПО)   | 26.03<br>.2026 | Має право<br>на<br>першочерго<br>ве<br>отримання<br>житла |
| 23. | ОСОБА_23  | 1 | УСТАНОВА_2"                                     | 2025 р. | АДРЕСА_32,<br>гуртожиток,<br>житловий<br>фонд місцевих<br>рад, кількість<br>zareєстрованих<br>: 1  | прожива<br>ння в<br>гуртожи<br>тках   | дитина<br>позбавлен<br>а<br>батьківськ<br>ого<br>підклуванн<br>я   | 27.03<br>.2026 | Має право<br>на<br>позачергове<br>отримання<br>житла      |
| 24. | ОСОБА_24  | 1 | УСТАНОВА_3                                      | 2025 р. | АДРЕСА_33,<br>гуртожиток,<br>житловий<br>фонд місцевих<br>рад, кількість<br>zareєстрованих<br>: 1  | прожива<br>ння в<br>гуртожи<br>тках   | дитина<br>позбавлен<br>а<br>батьківськ<br>ого<br>підклуванн<br>я   | 27.03<br>.2026 | Має право<br>на<br>позачергове<br>отримання<br>житла      |
| 25. | ОСОБА_25,<br>ОСОБА_51,<br>ОСОБА_52              | 3 | непрацюю<br>чий, особа<br>з<br>інвалідніс<br>тю | 2025 р. | АДРЕСА_34,<br>Ізольована,<br>приватний<br>житловий<br>фонд, кількість<br>кімнат: 3,<br>житлова<br>площа: 37.1<br>кв.м., кількість<br>zareєстрованих<br>: 7 | забезпеч<br>ення<br>жилою<br>площею<br>нижче за<br>встановл<br>ений<br>рівень | особи з<br>інвалідніс<br>тю<br>внаслідок<br>війни  | 27.03<br>.2026 | Має право<br>на<br>позачергове<br>отримання<br>житла      |
| 26. | ОСОБА_26,<br>ОСОБА_53,<br>ОСОБА_54              | 3 | непрацюю<br>чий, особа<br>з<br>інвалідніс<br>тю | 2006 р. | АДРЕСА_35,<br>гуртожиток,<br>відомчий<br>житловий<br>фонд, кількість<br>кімнат: 1,<br>житлова<br>площа: 13.5<br>кв.м., кількість<br>zareєстрованих<br>: 3  | прожива<br>ння в<br>гуртожи<br>тках   | особи з<br>інвалідніс<br>тю<br>внаслідок<br>війни  | 27.03<br>.2026 | Має право<br>на<br>позачергове<br>отримання<br>житла      |
| 27. | ОСОБА_27,<br>ОСОБА_55,<br>ОСОБА_56              | 3 | військовос<br>лужбовець                         | 2023 р. | Реєстрація:<br>АДРЕСА_36,<br>Фактичне<br>місце<br>проживання /<br>перебування:<br>АДРЕСА_37  | внутріш<br>ньо<br>переміщ<br>ена<br>особа                                     | особи з<br>інвалідніс<br>тю<br>внаслідок<br>війни<br>(ВПО)   | 27.03<br>.2026 | Має право<br>на<br>позачергове<br>отримання<br>житла      |

|     |                                    |   |                |         |   |   |                                  |                |   |
|-----|------------------------------------|---|----------------|---------|---|---|----------------------------------|----------------|---|
| 28. | ОСОБА_28,<br>ОСОБА_57,<br>ОСОБА_58 | 3 | УСТАНО<br>ВА_4 | 2022 р. | Реєстрація:<br>АДРЕСА_38;<br>Фактичне<br>місце<br>проживання /<br>перебування:<br>АДРЕСА_39 | внутріш<br>ньо<br>переміщ<br>ена<br>особа | учасники<br>бойових<br>дій (ВПО) | 30.03<br>.2026 | Має право<br>на<br>першочерго<br>ве<br>отримання<br>житла |
|-----|------------------------------------|---|----------------|---------|---|---|----------------------------------|----------------|---|

2. Комісія, розглянувши заяви та документи громадян, пропонує виконавчому комітету міської ради внести зміни до облікових справ:

2.1. ОСОБА\_59, виключити з списку на першочергове отримання житла, за категорією обліку «учасники бойових дій, залучені до АТО» та включити в список на позачергове отримання житла, за категорією обліку «особа з інвалідністю внаслідок війни», згідно з поданою заявою.

2.2. ОСОБА\_60, включити в облікову справу ОСОБА\_61, ОСОБА\_62, ОСОБА\_63, згідно з поданою заявою.

2.3. ОСОБА\_64, виключити з облікової справи ОСОБА\_65, згідно з поданою заявою.

2.4. ОСОБА\_65, переоформити облікову справу на ОСОБА\_66, виключити з облікової справи ОСОБА\_67, у зв'язку зі смертю та виключити з списку на першочергове отримання житла за категорією обліку «учасники бойових дій, залучені до АТО», згідно з поданою заявою.

2.5. ОСОБА\_68, виключити з списку на першочергове отримання житла, за категорією обліку «учасники бойових дій» та включити в список на позачергове отримання житла, за категорією обліку «особа з інвалідністю внаслідок війни», згідно з поданою заявою.

3. До виконавчого комітету Вінницької міської ради надійшли листи департаменту соціальної політики міської ради від 06.03.2026 року №08/00/008/13261 та від 11.03.2026 року №08/00/008/14156, №08/00/008/14158, щодо зняття з квартирної обліку для поліпшення житлових умов при виконавчому комітеті міської ради громадян, яким за рахунок субвенцій з державного бюджету було виплачено грошову компенсацію за належне для отримання жиле приміщення для сімей осіб, визначених пунктами 2-5 частини першої статті 10-1 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», для осіб з інвалідністю I-II групи, яка настала внаслідок поранення, контузії, каліцтва або захворювання, одержаних під час безпосередньої участі в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення, здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації у Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення, у заходах, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв'язку з військовою агресією Російської Федерації проти України, визначених пунктами 11-14 частини другої статті 7 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», та які потребують поліпшення житлових умов, та якими було придбано житлові приміщення.

З метою вирішення порушених питань, виконавчими органами міської ради проведено пошук решти інформації, передбаченої Законом, а саме інформаційні довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав

власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна.

Відповідно до ст. 40 Житлового кодексу України, пункту 26 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР та Української республіканської ради професійних спілок від 11.12.1984 року №470, підставою для зняття громадян з квартирної обліку для поліпшення житлових умов при виконавчому комітеті міської ради є одноразове одержання від органів державної влади або органів місцевого самоврядування грошової компенсації за належне їм для отримання жиле приміщення у встановленому порядку.

Листами від 26.03.2026 року №20/00/006/17347, №20/00/006/17351, №20/00/006/17353, а також у телефонних розмовах 25.03.2026 року, громадян було проінформовано про дату, час і місце розгляду питання зняття їх з квартирної обліку для поліпшення житлових умов та запрошено на засідання громадської комісії з житлових питань при виконавчому комітеті міської ради.

Враховуючи вищевикладене, а також керуючись ст. 40 Житлового кодексу України та пунктом 26 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР та Української республіканської ради професійних спілок від 11.12.1984 року № 470, ч.1 ст. 78, ч.3 ст. 79, ст. 80 Закону України «Про адміністративну процедуру», *комісія пропонує виконавчому комітету міської ради зняти з квартирної обліку для поліпшення житлових умов, як таких, які одноразово одержали від органів державної влади або органів місцевого самоврядування грошову компенсацію за належне їм для отримання жиле приміщення у встановленому порядку :*

3.1. ОСОБА\_69, складом сім'ї 5 осіб (ОСОБА\_70, ОСОБА\_71, ОСОБА\_72, ОСОБА\_73) та виключити з списку на позачергове отримання житла за категорією обліку «особа з інвалідністю внаслідок війни».

3.2. ОСОБА\_74, складом сім'ї 4 особи (ОСОБА\_75, ОСОБА\_76, ОСОБА\_77) та виключити з списку на позачергове отримання житла за категорією обліку «особа з інвалідністю внаслідок війни».

3.3. ОСОБА\_78, складом сім'ї 1 особа та виключити з списку на позачергове отримання житла за категорією обліку «особа з інвалідністю внаслідок війни».

Голова комісії

Р. Фурман

Заступник голови комісії

О. Ситник

Секретар комісії

Л. Мазур

Члени комісії :

С. Грушко

О. Кріпак

М. Кириленко

М. Мартьянов

С. Стефанкова

Ю. Щербань

Д. Нагірняк

А. Перебетюк

А. Іващук

О. Сільницький

А. Очеретна

Р. Смішний